

<p>Проектная декларация в редакции от 23.03.2017 с изменениями от 31.10.2017 на строительство  <b>Многоэтажного многоквартирного жилого здания</b>  <b>со встроено-присоединенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по адресу: г. Киров, Октябрьский проспект, 105а</b></p>		
<p><b>Информация о застройщике</b></p>		
<p><b>Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении</b></p>		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Алтай-Строй»</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Алтай-Строй»</b>
1.2. О месте нахождения застройщика	1.2.1	Индекс: <b>610035</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Кировская область</b>
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Киров</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Некрасова</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>дом 73</b>
	1.2.9	Тип помещений: -
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>с понедельника по пятницу</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08.00 до 17.00</b>
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты	1.4.1	Номер телефона: <b>(8332) 51-66-33</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>altsmo@yandex.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": <b>http://altai-stroi.org/</b>
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Сунцов</b>
	1.5.2	Имя: <b>Сергей</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: -
<p><b>Раздел 2. О государственной регистрации застройщика</b></p>		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>4345090468</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1044316571694</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2004</b>
<p><b>Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица</b></p>		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без

Федерации		указания организационно - правовой формы: <b>«Торгово-промышленная корпорация «АЛТАЙ»</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>4345307600</b>
	3.1.4	% голосов в органе управления: <b>100</b>
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: -
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: -
	3.2.3	Дата регистрации: -
	3.2.4	Регистрационный номер: -
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: -
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации: -
	3.2.7	% голосов в органе управления: -
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия: -
	3.3.2	Имя: -
	3.3.3	Отчество (при наличии): -
	3.3.4	Гражданство: -
	3.3.5	Страна места жительства: -
	3.3.6	% голосов в органе управления: -
<b>Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</b>		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: -
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: -
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	4.1.4	Вид населенного пункта: -
	4.1.5	Наименование населенного пункта: -
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: -
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: -
	4.1.8	Тип здания (сооружения): -
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: -
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: -
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: -
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: -
<b>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</b>		
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: -
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: -
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые

ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: -
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: -
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:-
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: -
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: -
<b>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2017 г.</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли ( <b>убытков</b> ) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>(8 775) тыс. рублей</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>230 026 тыс. рублей</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>10 650 тыс. рублей</b>
<b>Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b>		
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: -
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: <b>не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: <b>отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или

		договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>отсутствует</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>отсутствует</b>

	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: -
	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: -
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>не применялись</b>
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям: -
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: -
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: -
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: -
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа

		юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: -
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: -
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): -
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица –

		поручителя: -
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: -
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: -
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: -
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: -
<b>Раздел 8. Иная, не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике</b>		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	-
<b>Информация о проекте строительства</b>		
<b>Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>один</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке: -
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Кировская область</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Киров</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте: -
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Октябрьский</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>проспект</b>

	9.2.9	Наименование улицы: <b>Октябрьский</b>
	9.2.10	Дом: <b>105а</b>
	9.2.11	Литера: -
	9.2.12	Корпус: -
	9.2.13	Строение: -
	9.2.14	Владение: -
	9.2.15	Блок-секция: -
	9.2.16	Уточнение адреса: -
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте: <b>18</b>
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте: <b>18</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>7410,76 кв.м.</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>сборные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>Нормальный</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
<p><b>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</b></p>		
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: -
	10.1.2	Номер договора: -
	10.1.3	Дата заключения договора: -
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: -
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«ГеоПлан»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии): -
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>4329008466</b>
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«ВятизЫскания»</b>



	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии): -
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>4345111559</b>
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно - строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно - строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно - строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы: <b>«ГРАДПРОЕКТ»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно - строительное проектирование: -
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно - строительное проектирование: -
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно - строительное проектирование (при наличии): -
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно - строительное проектирование: <b>4345414835</b>
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>19.11.2015</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-1-4-0233-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Межрегиональный институт экспертизы»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7719849195</b>
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: -
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической

		экспертизы: -
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: -
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: -
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: -
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой комплекс «Богатырь»</b>
<b>Раздел 11. О разрешении на строительство</b>		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>43-RU43306000-030-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>15.02.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>15.02.2018</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>15.10.2018</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрация муниципального образования «Город Киров»</b>
<b>Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>договор купли-продажи недвижимого имущества</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>08.02.2017</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>17.02.2017</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: -
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: -
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: -
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: -
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: -

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: -
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: -
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: -
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: -
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: -
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): -
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: -
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: -
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельным участком: -
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>43:40:000251:8</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>2 633 кв.м.</b>
<b>Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Для движения автомобилей, пожарных и специальных машин по участку предусмотрен круговой проезд из асфальтобетона шириной 3,5 - 4,2м. Пешеходные дорожки, тротуары шириной 1,2м из брусчатки.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>На участке дома предусмотрены гостевые автостоянки для жильцов дома на 22 машино-места (из них 1 место для инвалидов) и сотрудников офисов на 3 машино-места</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>На территории предусмотрена хозплощадка, площадки для спорта и отдыха с южной стороны здания. Детская площадка оборудуется детским игровым комплексом, песочницей, качелями, столом со скамьями, диванами, урнами, гимнастическим комплексом, игровой установкой, лианой. На хозплощадке устанавливаются стойки для сушки белья</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Площадка для мусорных контейнеров размещается с юго-восточной стороны здания</b>

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Территория свободная от застройки и твердых покрытий озеленяется. По периметру площадки для мусорных контейнеров предусмотрена посадка кустарников.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Функционально-планировочные элементы территории, зданий и сооружений, доступные для маломобильных групп населения – входные узлы, коммуникации, пути эвакуации, запроектированы в соответствии с требованиями нормативных документов.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Решения по наружному освещению выполнены в составе проекта (без получения технических условий)</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: -
<b>Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b>		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>Водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Кировские коммунальные системы»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4345230965</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.03.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>46</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 года</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 662 400,00 рублей</b>
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>Канализация</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей

		технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Кировские коммунальные системы»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4345230965</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.03.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>46</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 года</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 493 600,00 рублей</b>
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>Теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Кировская теплоснабжающая компания»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4345230958</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.12.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>86/2014</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 года</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4 063 442,10 рублей</b>
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>Электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Горэлектросеть»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4346001502</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к

		сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.03.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>176/2017</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5 лет</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 778 432,65 рублей</b>
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Мобильные ТелеСистемы»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7740000076</b>
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Мобильные ТелеСистемы»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7740000076</b>
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступ в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Мобильные ТелеСистемы»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7740000076</b>
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей

		договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Мобильные ТелеСистемы»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7740000076</b>
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>фирма «Лифтмонтаж»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>4347030182</b>

**Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках**

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>112</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>20</b>
	15.1.2.1	в том числе машино-мест: <b>18</b>
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений: <b>2</b>

**15.2. Об основных характеристиках жилых помещений**

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м <sup>2</sup>	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного назначения	
						Условный номер комнаты	Площадь, м <sup>2</sup>	Наименование помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Жилое помещение	1	1	55,78	2	1	16,50	Кухня	12,53
								Коридор	6,59
								Санузел	1,92
						2	15,13	Ванная	3,11
								Лоджия 1	2,94
Лоджия 2	4,03								
2	Жилое помещение	1	1	34,78	1	1	14,47	Кухня	9,67
								Коридор	5,46
								Санузел	5,18
								Лоджия	2,89
3	Жилое	1	1	31,97	1	1	12,53	Кухня-ниша	4,91

	помещение							Коридор	9,82
								Санузел	4,71
								Лоджия	4,86
4	Жилое помещение	1	1	48,92	1	1	18,43	Кухня	13,49
								Коридор	11,68
								Санузел	5,32
								Балкон	6,52
5	Жилое помещение	1	1	31,97	1	1	12,53	Кухня-ниша	4,91
								Коридор	9,82
								Санузел	4,71
								Лоджия	4,86
6	Жилое помещение	1	1	34,78	1	1	14,47	Кухня	9,67
								Коридор	5,46
								Санузел	5,18
								Лоджия	2,89
7	Жилое помещение	1	1	55,78	2	1	16,50	Кухня	12,53
								Коридор	6,59
								Санузел	1,92
								Ванная	3,11
						2	15,13	Лоджия	4,03
8	Жилое помещение	2	1	55,78	2	1	16,50	Кухня	12,53
								Коридор	6,59
								Санузел	1,92
								Ванная	3,11
						2	15,13	Лоджия 1	2,94
								Лоджия 2	4,03
9	Жилое помещение	2	1	34,78	1	1	14,47	Кухня	9,67
								Коридор	5,46
								Санузел	5,18
								Лоджия	2,89
10	Жилое помещение	2	1	31,97	1	1	12,53	Кухня-ниша	4,91
								Коридор	9,82
								Санузел	4,71
								Лоджия	4,86
11	Жилое помещение	2	1	48,92	1	1	18,43	Кухня	13,49
								Коридор	11,68
								Санузел	5,32
								Балкон	6,52
12	Жилое помещение	2	1	31,97	1	1	12,53	Кухня-ниша	4,91
								Коридор	9,82
								Санузел	4,71
								Лоджия	4,86
13	Жилое помещение	2	1	34,78	1	1	14,47	Кухня	9,67
								Коридор	5,46
								Санузел	5,18
								Лоджия	2,89
14	Жилое помещение	2	1	55,78	2	1	16,50	Кухня	12,53
								Коридор	6,59
								Санузел	1,92
								Ванная	3,11
						2	15,13	Лоджия 1	4,03
								Лоджия 2	2,94
15	Жилое помещение	3	1	55,78	2	1	16,50	Кухня	12,53
								Коридор	6,59
								Санузел	1,92





28	Жилое помещение	4	1	56,59	2	1	16,82	Кухня	12,53
								Коридор	6,59
								Санузел	1,92
						2	15,62	Ванная	3,11
								Лоджия 1	4,03
Лоджия 2	2,94								
29	Жилое помещение	5	1	56,59	2	1	16,82	Кухня	12,53
								Коридор	6,59
								Санузел	1,92
						2	15,62	Ванная	3,11
								Лоджия 1	2,94
Лоджия 2	4,03								
30	Жилое помещение	5	1	34,78	1	1	14,47	Кухня	9,67
								Коридор	5,46
								Санузел	5,18
								Лоджия	2,89
31	Жилое помещение	5	1	31,97	1	1	12,53	Кухня-ниша	4,91
								Коридор	9,82
								Санузел	4,71
								Лоджия	4,86
32	Жилое помещение	5	1	49,79	1	1	18,96	Кухня	13,83
								Коридор	11,68
								Санузел	5,32
								Балкон	6,52
33	Жилое помещение	5	1	31,97	1	1	12,53	Кухня-ниша	4,91
								Коридор	9,82
								Санузел	4,71
								Лоджия	4,86
34	Жилое помещение	5	1	34,78	1	1	14,47	Кухня	9,67
								Коридор	5,46
								Санузел	5,18
								Лоджия	2,89
35	Жилое помещение	5	1	56,59	2	1	16,82	Кухня	12,53
								Коридор	6,59
								Санузел	1,92
						2	15,62	Ванная	3,11
								Лоджия 1	4,03
Лоджия 2	2,94								
36	Жилое помещение	6	1	56,59	2	1	16,82	Кухня	12,53
								Коридор	6,59
								Санузел	1,92
						2	15,62	Ванная	3,11
								Лоджия 1	2,94
Лоджия 2	4,03								
37	Жилое помещение	6	1	34,78	1	1	14,47	Кухня	9,67
								Коридор	5,46
								Санузел	5,18
								Лоджия	2,89
38	Жилое помещение	6	1	31,97	1	1	12,53	Кухня-ниша	4,91
								Коридор	9,82
								Санузел	4,71
								Лоджия	4,86
39	Жилое помещение	6	1	49,79	1	1	18,96	Кухня	13,83
								Коридор	11,68
								Санузел	5,32

								Балкон	6,52
40	Жилое помещение	6	1	31,97	1	1	12,53	Кухня-ниша	4,91
								Коридор	9,82
								Санузел	4,71
								Лоджия	4,86
41	Жилое помещение	6	1	34,78	1	1	14,47	Кухня	9,67
								Коридор	5,46
								Санузел	5,18
								Лоджия	2,89
42	Жилое помещение	6	1	56,59	2	1	16,82	Кухня	12,53
								Коридор	6,59
								Санузел	1,92
						2	15,62	Ванная	3,11
								Лоджия 1	4,03
								Лоджия 2	2,94
43	Жилое помещение	7	1	56,59	2	1	16,82	Кухня	12,53
								Коридор	6,59
								Санузел	1,92
						2	15,62	Ванная	3,11
								Лоджия 1	2,94
								Лоджия 2	4,03
44	Жилое помещение	7	1	34,78	1	1	14,47	Кухня	9,67
								Коридор	5,46
								Санузел	5,18
								Лоджия	2,89
45	Жилое помещение	7	1	31,97	1	1	12,53	Кухня-ниша	4,91
								Коридор	9,82
								Санузел	4,71
								Лоджия	4,86
46	Жилое помещение	7	1	49,79	1	1	18,96	Кухня	13,83
								Коридор	11,68
								Санузел	5,32
								Балкон	6,52
47	Жилое помещение	7	1	31,97	1	1	12,53	Кухня-ниша	4,91
								Коридор	9,82
								Санузел	4,71
								Лоджия	4,86
48	Жилое помещение	7	1	34,78	1	1	14,47	Кухня	9,67
								Коридор	5,46
								Санузел	5,18
								Лоджия	2,89
49	Жилое помещение	7	1	56,59	2	1	16,82	Кухня	12,53
								Коридор	6,59
								Санузел	1,92
						2	15,62	Ванная	3,11
								Лоджия 1	4,03
								Лоджия 2	2,94
50	Жилое помещение	8	1	56,59	2	1	16,82	Кухня	12,53
								Коридор	6,59
								Санузел	1,92
						2	15,62	Ванная	3,11
								Лоджия 1	2,94
								Лоджия 2	4,03
51	Жилое помещение	8	1	34,78	1	1	14,47	Кухня	9,67
								Коридор	5,46

								Санузел	5,18
								Лоджия	2,89
52	Жилое помещение	8	1	31,97	1	1	12,53	Кухня-ниша	4,91
								Коридор	9,82
								Санузел	4,71
								Лоджия	4,86
53	Жилое помещение	8	1	49,79	1	1	18,96	Кухня	13,83
								Коридор	11,68
								Санузел	5,32
								Балкон	6,52
54	Жилое помещение	8	1	31,97	1	1	12,53	Кухня-ниша	4,91
								Коридор	9,82
								Санузел	4,71
								Лоджия	4,86
55	Жилое помещение	8	1	34,78	1	1	14,47	Кухня	9,67
								Коридор	5,46
								Санузел	5,18
								Лоджия	2,89
56	Жилое помещение	8	1	56,59	2	1	16,82	Кухня	12,53
								Коридор	6,59
								Санузел	1,92
						2	15,62	Ванная	3,11
								Лоджия 1	4,03
								Лоджия 2	2,94
57	Жилое помещение	9	1	56,59	2	1	16,82	Кухня	12,53
								Коридор	6,59
								Санузел	1,92
						2	15,62	Ванная	3,11
								Лоджия 1	2,94
								Лоджия 2	4,03
58	Жилое помещение	9	1	34,78	1	1	14,47	Кухня	9,67
								Коридор	5,46
								Санузел	5,18
								Лоджия	2,89
59	Жилое помещение	9	1	31,97	1	1	12,53	Кухня-ниша	4,91
								Коридор	9,82
								Санузел	4,71
								Лоджия	4,86
60	Жилое помещение	9	1	49,79	1	1	18,96	Кухня	13,83
								Коридор	11,68
								Санузел	5,32
								Балкон	6,52
61	Жилое помещение	9	1	31,97	1	1	12,53	Кухня-ниша	4,91
								Коридор	9,82
								Санузел	4,71
								Лоджия	4,86
62	Жилое помещение	9	1	34,78	1	1	14,47	Кухня	9,67
								Коридор	5,46
								Санузел	5,18
								Лоджия	2,89
63	Жилое помещение	9	1	56,59	2	1	16,82	Кухня	12,53
								Коридор	6,59
								Санузел	1,92
						2	15,62	Ванная	3,11
								Лоджия 1	4,03

								Лоджия 2	2,94
64	Жилое помещение	10	1	57,03	2	1	17,26	Кухня	12,53
								Коридор	6,59
								Санузел	1,92
								Ванная	3,11
						2	15,62	Лоджия 1	2,94
								Лоджия 2	4,03
65	Жилое помещение	10	1	34,78	1	1	14,47	Кухня	9,67
								Коридор	5,46
								Санузел	5,18
								Лоджия	2,89
66	Жилое помещение	10	1	32,61	1	1	12,53	Кухня-ниша	5,55
								Коридор	9,82
								Санузел	4,71
								Лоджия	4,86
67	Жилое помещение	10	1	51,14	1	1	19,63	Кухня	14,51
								Коридор	11,68
								Санузел	5,32
								Балкон	6,52
68	Жилое помещение	10	1	32,61	1	1	12,53	Кухня-ниша	5,55
								Коридор	9,82
								Санузел	4,71
								Лоджия	4,86
69	Жилое помещение	10	1	34,78	1	1	14,47	Кухня	9,67
								Коридор	5,46
								Санузел	5,18
								Лоджия	2,89
70	Жилое помещение	10	1	57,03	2	1	17,26	Кухня	12,53
								Коридор	6,59
								Санузел	1,92
								Ванная	3,11
						2	15,62	Лоджия 1	4,03
								Лоджия 2	2,94
71	Жилое помещение	11	1	57,03	2	1	17,26	Кухня	12,53
								Коридор	6,59
								Санузел	1,92
								Ванная	3,11
						2	15,62	Лоджия 1	2,94
								Лоджия 2	4,03
72	Жилое помещение	11	1	34,78	1	1	14,47	Кухня	9,67
								Коридор	5,46
								Санузел	5,18
								Лоджия	2,89
73	Жилое помещение	11	1	32,61	1	1	12,53	Кухня-ниша	5,55
								Коридор	9,82
								Санузел	4,71
								Лоджия	4,86
74	Жилое помещение	11	1	51,14	1	1	19,63	Кухня	14,51
								Коридор	11,68
								Санузел	5,32
								Балкон	6,52
75	Жилое помещение	11	1	32,61	1	1	12,53	Кухня-ниша	5,55
								Коридор	9,82
								Санузел	4,71
								Лоджия	4,86

76	Жилое помещение	11	1	34,78	1	1	14,47	Кухня	9,67
								Коридор	5,46
								Санузел	5,18
								Лоджия	2,89
77	Жилое помещение	11	1	57,03	2	1	17,26	Кухня	12,53
								Коридор	6,59
								Санузел	1,92
								Ванная	3,11
						2	15,62	Лоджия 1	4,03
Лоджия 2	2,94								
78	Жилое помещение	12	1	57,03	2	1	17,26	Кухня	12,53
								Коридор	6,59
								Санузел	1,92
								Ванная	3,11
						2	15,62	Лоджия 1	2,94
Лоджия 2	4,03								
79	Жилое помещение	12	1	34,78	1	1	14,47	Кухня	9,67
								Коридор	5,46
								Санузел	5,18
								Лоджия	2,89
80	Жилое помещение	12	1	32,61	1	1	12,53	Кухня-ниша	5,55
								Коридор	9,82
								Санузел	4,71
								Лоджия	4,86
81	Жилое помещение	12	1	51,14	1	1	19,63	Кухня	14,51
								Коридор	11,68
								Санузел	5,32
								Балкон	6,52
82	Жилое помещение	12	1	32,61	1	1	12,53	Кухня-ниша	5,55
								Коридор	9,82
								Санузел	4,71
								Лоджия	4,86
83	Жилое помещение	12	1	34,78	1	1	14,47	Кухня	9,67
								Коридор	5,46
								Санузел	5,18
								Лоджия	2,89
84	Жилое помещение	12	1	57,03	2	1	17,26	Кухня	12,53
								Коридор	6,59
								Санузел	1,92
								Ванная	3,11
						2	15,62	Лоджия 1	4,03
Лоджия 2	2,94								
85	Жилое помещение	13	1	57,03	2	1	17,26	Кухня	12,53
								Коридор	6,59
								Санузел	1,92
								Ванная	3,11
						2	15,62	Лоджия 1	2,94
Лоджия 2	4,03								
86	Жилое помещение	13	1	34,78	1	1	14,47	Кухня	9,67
								Коридор	5,46
								Санузел	5,18
								Лоджия	2,89
87	Жилое помещение	13	1	32,61	1	1	12,53	Кухня-ниша	5,55
								Коридор	9,82
								Санузел	4,71

								Лоджия	4,86
88	Жилое помещение	13	1	51,14	1	1	19,63	Кухня	14,51
								Коридор	11,68
								Санузел	5,32
								Балкон	6,52
89	Жилое помещение	13	1	32,61	1	1	12,53	Кухня-ниша	5,55
								Коридор	9,82
								Санузел	4,71
								Лоджия	4,86
90	Жилое помещение	13	1	34,78	1	1	14,47	Кухня	9,67
								Коридор	5,46
								Санузел	5,18
								Лоджия	2,89
91	Жилое помещение	13	1	57,03	2	1	17,26	Кухня	12,53
								Коридор	6,59
								Санузел	1,92
								Ванная	3,11
						2	15,62	Лоджия 1	4,03
								Лоджия 2	2,94
92	Жилое помещение	14	1	57,03	2	1	17,26	Кухня	12,53
								Коридор	6,59
								Санузел	1,92
								Ванная	3,11
						2	15,62	Лоджия 1	2,94
								Лоджия 2	4,03
93	Жилое помещение	14	1	34,78	1	1	14,47	Кухня	9,67
								Коридор	5,46
								Санузел	5,18
								Лоджия	2,89
94	Жилое помещение	14	1	32,61	1	1	12,53	Кухня-ниша	5,55
								Коридор	9,82
								Санузел	4,71
								Лоджия	4,86
95	Жилое помещение	14	1	51,14	1	1	19,63	Кухня	14,51
								Коридор	11,68
								Санузел	5,32
								Балкон	6,52
96	Жилое помещение	14	1	32,61	1	1	12,53	Кухня-ниша	5,55
								Коридор	9,82
								Санузел	4,71
								Лоджия	4,86
97	Жилое помещение	14	1	34,78	1	1	14,47	Кухня	9,67
								Коридор	5,46
								Санузел	5,18
								Лоджия	2,89
98	Жилое помещение	14	1	57,03	2	1	17,26	Кухня	12,53
								Коридор	6,59
								Санузел	1,92
								Ванная	3,11
						2	15,62	Лоджия 1	4,03
								Лоджия 2	2,94
99	Жилое помещение	15	1	57,03	2	1	17,26	Кухня	12,53
								Коридор	6,59
								Санузел	1,92
								Ванная	3,11

						2	15,62	Лоджия 1	2,94
								Лоджия 2	4,03
100	Жилое помещение	15	1	34,78	1	1	14,47	Кухня	9,67
								Коридор	5,46
								Санузел	5,18
								Лоджия	2,89
101	Жилое помещение	15	1	32,61	1	1	12,53	Кухня-ниша	5,55
								Коридор	9,82
								Санузел	4,71
								Лоджия	4,86
102	Жилое помещение	15	1	51,14	1	1	19,63	Кухня	14,51
								Коридор	11,68
								Санузел	5,32
								Балкон	6,52
103	Жилое помещение	15	1	32,61	1	1	12,53	Кухня-ниша	5,55
								Коридор	9,82
								Санузел	4,71
								Лоджия	4,86
104	Жилое помещение	15	1	34,78	1	1	14,47	Кухня	9,67
								Коридор	5,46
								Санузел	5,18
								Лоджия	2,89
105	Жилое помещение	15	1	57,03	2	1	17,26	Кухня	12,53
								Коридор	6,59
								Санузел	1,92
								Ванная	3,11
						2	15,62	Лоджия 1	4,03
								Лоджия 2	2,94
106	Жилое помещение	16	1	57,03	2	1	17,26	Кухня	12,53
								Коридор	6,59
								Санузел	1,92
								Ванная	3,11
						2	15,62	Лоджия 1	2,94
								Лоджия 2	4,03
107	Жилое помещение	16	1	34,78	1	1	14,47	Кухня	9,67
								Коридор	5,46
								Санузел	5,18
								Лоджия	2,89
108	Жилое помещение	16	1	32,61	1	1	12,53	Кухня-ниша	5,55
								Коридор	9,82
								Санузел	4,71
								Лоджия	4,86
109	Жилое помещение	16	1	51,14	1	1	19,63	Кухня	14,51
								Коридор	11,68
								Санузел	5,32
								Балкон	6,52
110	Жилое помещение	16	1	32,61	1	1	12,53	Кухня-ниша	5,55
								Коридор	9,82
								Санузел	4,71
								Лоджия	4,86
111	Жилое помещение	16	1	34,78	1	1	14,47	Кухня	9,67
								Коридор	5,46
								Санузел	5,18
								Лоджия	2,89
112	Жилое	16	1	57,03	2	1	17,26	Кухня	12,53



	помещение							Коридор	6,59
								Санузел	1,92
								Ванная	3,11
								Лоджия 1	4,03
								Лоджия 2	2,94

**15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений**

Условный номер	Назначение	Этаж расположен	Номер подъезда	Общая площадь, м <sup>2</sup>	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5	6	7
113	Нежилое помещение	Цокольный	1	160,33	Тамбур	3,59
					Коридор	34,35
					Кабинет	7,76
					Кабинет для копирования	10,84
					Кабинет	18,20
					Кабинет	11,04
					Кабинет	18,43
					Кабинет	26,34
					Комната отдыха	23,33
					Туалет	2,04
					Сан. узел	2,18
					Комната уборочного инвентаря	2,23
114	Нежилое помещение	Цокольный	1	198,44	Тамбур	4,49
					Коридор	40,01
					Гардеробная	3,67
					Комната обслуживающего персонала	33,63
					Кабинет	13,40
					Кабинет	18,49
					Кабинет	23,55
					Кабинет	31,42
					Комната отдыха	23,33
					Туалет	2,04
					Сан. узел	2,18
					Комната уборочного инвентаря	2,23
115	Нежилое помещение	Подземная автостоянка	-	13,25	Машино-место	13,25
116	Нежилое помещение	Подземная автостоянка	-	13,25	Машино-место	13,25
117	Нежилое помещение	Подземная автостоянка	-	13,25	Машино-место	13,25
118	Нежилое помещение	Подземная автостоянка	-	13,25	Машино-место	13,25
119	Нежилое помещение	Подземная автостоянка	-	13,25	Машино-место	13,25
120	Нежилое помещение	Подземная автостоянка	-	13,25	Машино-место	13,25
121	Нежилое помещение	Подземная автостоянка	-	13,25	Машино-место	13,25
122	Нежилое помещение	Подземная	-	13,25	Машино-место	13,25

		автостоянка				
123	Нежилое помещение	Подземная автостоянка	-	13,25	Машино-место	13,25
124	Нежилое помещение	Подземная автостоянка	-	13,25	Машино-место	13,25
125	Нежилое помещение	Подземная автостоянка	-	13,25	Машино-место	13,25
126	Нежилое помещение	Подземная автостоянка	-	13,25	Машино-место	13,25
127	Нежилое помещение	Подземная автостоянка	-	13,25	Машино-место	13,25
128	Нежилое помещение	Подземная автостоянка	-	13,25	Машино-место	13,25
129	Нежилое помещение	Подземная автостоянка	-	13,25	Машино-место	13,25
130	Нежилое помещение	Подземная автостоянка	-	13,25	Машино-место	13,25
131	Нежилое помещение	Подземная автостоянка	-	13,25	Машино-место	13,25
132	Нежилое помещение	Подземная автостоянка	-	13,25	Машино-место	13,25

**Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)**

**16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади**

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	Водомерный узел. Насосная	Техническое подполье	Техническое	8,00
2	Электрощитовая	Техническое подполье	Техническое	5,80
3	Кладовая уборочного инвентаря	Техническое подполье	Техническое	4,03
4	Техподполье	Техническое подполье	Техническое	364,53
5	Индивидуальный тепловой пункт	Подземная автостоянка	Техническое	14,46
6	Коридор	Первый этаж	Общественное	30,59
7	Тамбур	Первый этаж	Общественное	3,88
8	Тамбур	Первый этаж	Общественное	3,83
9	Лестничная клетка	Первый этаж	Общественное	15,01
10	Коридор	Второй этаж	Общественное	30,51
11	Тамбур	Второй этаж	Общественное	4,91
12	Незадымляемый переход	Второй этаж	Общественное	9,72
13	Лестничная клетка	Второй этаж	Общественное	18,48
14	Коридор	Третий этаж	Общественное	30,51
15	Тамбур	Третий этаж	Общественное	4,91
16	Незадымляемый переход	Третий этаж	Общественное	9,72
17	Лестничная клетка	Третий этаж	Общественное	18,48
18	Коридор	Четвертый этаж	Общественное	30,51
19	Тамбур	Четвертый этаж	Общественное	4,91
20	Незадымляемый переход	Четвертый этаж	Общественное	9,72
21	Лестничная клетка	Четвертый этаж	Общественное	18,48
22	Коридор	Пятый этаж	Общественное	30,51
23	Тамбур	Пятый этаж	Общественное	4,91

24	Незадымляемый переход	Пятый этаж	Общественное	9,72
25	Лестничная клетка	Пятый этаж	Общественное	18,48
26	Коридор	Шестой этаж	Общественное	30,51
27	Тамбур	Шестой этаж	Общественное	4,91
28	Незадымляемый переход	Шестой этаж	Общественное	9,72
29	Лестничная клетка	Шестой этаж	Общественное	18,48
30	Коридор	Седьмой этаж	Общественное	30,51
31	Тамбур	Седьмой этаж	Общественное	4,91
32	Незадымляемый переход	Седьмой этаж	Общественное	9,72
33	Лестничная клетка	Седьмой этаж	Общественное	18,48
34	Коридор	Восьмой этаж	Общественное	30,51
35	Тамбур	Восьмой этаж	Общественное	4,91
36	Незадымляемый переход	Восьмой этаж	Общественное	9,72
37	Лестничная клетка	Восьмой этаж	Общественное	18,48
38	Коридор	Девятый этаж	Общественное	30,51
39	Тамбур	Девятый этаж	Общественное	4,91
40	Незадымляемый переход	Девятый этаж	Общественное	9,72
41	Лестничная клетка	Девятый этаж	Общественное	18,48
42	Коридор	Десятый этаж	Общественное	30,51
43	Тамбур	Десятый этаж	Общественное	4,91
44	Незадымляемый переход	Десятый этаж	Общественное	9,72
45	Лестничная клетка	Десятый этаж	Общественное	18,48
46	Коридор	Одиннадцатый этаж	Общественное	30,51
47	Тамбур	Одиннадцатый этаж	Общественное	4,91
48	Незадымляемый переход	Одиннадцатый этаж	Общественное	9,72
49	Лестничная клетка	Одиннадцатый этаж	Общественное	18,48
50	Коридор	Двенадцатый этаж	Общественное	30,51
51	Тамбур	Двенадцатый этаж	Общественное	4,91
52	Незадымляемый переход	Двенадцатый этаж	Общественное	9,72
53	Лестничная клетка	Двенадцатый этаж	Общественное	18,48
54	Коридор	Тринадцатый этаж	Общественное	30,51
55	Тамбур	Тринадцатый этаж	Общественное	4,91
56	Незадымляемый переход	Тринадцатый этаж	Общественное	9,72
57	Лестничная клетка	Тринадцатый этаж	Общественное	18,48
58	Коридор	Четырнадцатый этаж	Общественное	30,51
59	Тамбур	Четырнадцатый этаж	Общественное	4,91
60	Незадымляемый переход	Четырнадцатый этаж	Общественное	9,72
61	Лестничная клетка	Четырнадцатый этаж	Общественное	18,48
62	Коридор	Пятнадцатый этаж	Общественное	30,51
63	Тамбур	Пятнадцатый этаж	Общественное	4,91
64	Незадымляемый переход	Пятнадцатый этаж	Общественное	9,72
65	Лестничная клетка	Пятнадцатый этаж	Общественное	18,48
66	Коридор	Шестнадцатый этаж	Общественное	30,51
67	Тамбур	Шестнадцатый этаж	Общественное	4,91
68	Незадымляемый переход	Шестнадцатый этаж	Общественное	9,72
69	Лестничная клетка	Шестнадцатый этаж	Общественное	18,48
70	Технический чердак	Технический чердак	Техническое	357,24
71	Тамбур	Технический чердак	Техническое	3,28
72	Незадымляемый переход	Технический чердак	Техническое	9,72
73	Лестничная клетка	Технический чердак	Техническое	12,22
74	Машинное помещение	Технический чердак	Техническое	20,24
75	Лифт пассажирский №1	1-16 этажи	Общественное	2,31
76	Лифт пассажирский №2	1-16 этажи	Общественное	1,00
77	Лифтовая шахта	1 этаж – технический чердак	Техническое	7,14

78	Автостоянка	Подземная автостоянка	Общественное	263,52
<b>16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме</b>				
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Надземная часть	Лифтовое	Q = 630кг, V= 1,6м/с	Вертикальный транспорт
2	Надземная часть	Лифтовое	Q = 400кг, V= 1,0м/с	Вертикальный транспорт
3	Электрощитовая	Силовое электрооборудование	ВРУ-0,4кВ, автоматические выключатели трехполюсные 250А, электросчетчик трехфазный Меркурий 230, щиты АВР с защитным автоматом на 100А	Электроснабжение здания
4	Надземная часть	Система электроснабжения и освещения	Этажные распределительные щитки ЩЭ IP31, магистральные и распределительные сети из кабелей ВВГнг(А)-LS и ВВГнг(А)-FRLS, осветительные сети из кабелей ВВГнг-LS, светильники освещения коридоров и лестниц, заземление и молниезащита	Электроснабжение и освещение
5	Водомерный узел. Насосная	Узлы учета, насосная установка	Ввод водопровода труба ПЭ Ø100, задвижки Ø100, расходомер электромагнитный Ø32, повысительные насосы Q=6,36м <sup>3</sup> /ч, Н=30.4м, Р=2х1.5 кВт,	Холодное водоснабжение
6	Надземная часть	Система холодного водоснабжения	Магистральные сети и стояки из полипропиленовых труб Ø32-80, ответвления от стояков до первого отключающего устройства	Холодное водоснабжение
7	Надземная часть	Система горячего водоснабжения	Расходомер электромагнитный Ø15, Ø25, магистральные сети и стояки из полипропиленовых труб Ø32-50, ответвления от стояков до первого отключающего устройства	Горячее водоснабжение
8	Индивидуальный тепловой пункт	Система горячего водоснабжения	Теплообменник S=6,66 м <sup>2</sup> , насос циркуляционный Р=185 Вт, Н=7,8 м, трубопроводы стальные Ø40-50	Горячее водоснабжение
9	Индивидуальный тепловой пункт	Система теплоснабжения	Расходомер электромагнитный Ø15, Ø40, контроллер управления, запорная арматура, трубопроводы стальные, теплообменник S=3,38 м <sup>2</sup> , насос циркуляционный Р=380 Вт, Н=8 м	Теплоснабжение
10	Надземная часть	Система теплоснабжения	Магистральные и распределительные стальные трубопроводы Ø20-89, стояки отопления, радиаторы отопления лестничных клеток, регулирующая и запорная арматура	Отопление
11	Подземная и надземная часть	Система водоотведения	2 выпуска из полиэтиленовых труб Ø110, стояки Ø110, фасонные части, 2 водосточных воронки, стояк ливневой канализации	Водоотведение
12	Надземная часть, кровля здания	Система дымоудаления	2 вентилятора N=7,5 кВт, 1 вентилятор N=15,0 кВт, 1 вентилятор N=18,5 кВт, клапаны дымоудаления, воздуховоды	Противодымная вентиляция

13	Подземная и надземная часть	Система пожаротушения	Трубопроводы магистральные Ø80 и стояки Ø50, пожарные шкафы на этажах в сборе	Пожаротушение
14	Надземная часть	Пожарная сигнализация	Извещатели пожарные ручные, извещатели пожарные дымовые, пульт контроля и управления, оповещатели звуковые и световые	Оповещение о пожаре

**16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации**

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	4
1	Земельный участок	Расположение дома	Земельный участок с кадастровым номером 43:40:000251:8 по адресу: г. Киров, Октябрьский проспект, 105а
2	Площадка для занятия физкультурой, площадка для игр детей, отдыха взрослых, хоз. площадка, автостоянка, элементы озеленения	Обслуживание и эксплуатация дома	Территория земельного участка по адресу: г. Киров, Октябрьский проспект, 105а
3	Фундаменты, несущие стены, плиты перекрытий, крыша, балконные плиты и плиты лоджий	Ограждающие несущие конструкции дома	Ограждающие конструкции дома по адресу: г. Киров, Октябрьский проспект, 105а
4	Окна, двери, перила лестниц, парапеты	Ограждающие ненесущие конструкции дома	Ограждающие конструкции дома по адресу: г. Киров, Октябрьский проспект, 105а

**Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости**

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20%</b> (Устройство фундаментов, цокольного этажа, кирпичная кладка 1-9 этажей, устройство межкомнатных перегородок в квартирах 1-3 этажей, установка окон 1-3 этажей, штукатурка стен 1-5 этажей, устройство внутренних инженерных сетей подвала, цокольного этажа, 1-5 этажей, устройство наружных сетей водопровода, канализации, электроснабжения)
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>III квартал 2017г</b>
	17.1.3	Этап реализации проекта строительства: <b>40%</b> (Кирпичная кладка 10-14 этажей, устройство межкомнатных перегородок в квартирах 4-10 этажей, установка окон 4-10 этажей, штукатурка стен 6-10 этажей устройство внутренних инженерных сетей 6-11 этажей)
	17.1.4	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>IV квартал 2017г</b>
	17.1.5	Этап реализации проекта строительства: <b>60%</b> (завершение кирпичной кладки здания, устройство внутренних инженерных сетей 12-16 этажей, технического этажа)
	17.1.6	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>I квартал 2018г</b>

	17.1.7	Этап реализации проекта строительства: <b>80% (устройство межкомнатных перегородок в квартирах 11-16 этажей, установка окон 11-16 этажей, штукатурка стен 11-16 этажей, монтаж системы вентилируемого фасада 1-8 этажей, устройство наружных сетей теплоснабжения, начало работ по благоустройству территории)</b>
	17.1.8	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>II квартал 2018г</b>
	17.1.9	Этап реализации проекта строительства: <b>Получение разрешения на ввод в эксплуатацию (окончание производства всех строительного-монтажных работ, завершение благоустройства территории)</b>
	17.1.10	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>III квартал 2018г</b>
<b>Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>		
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.): <b>270 000 000</b>
<b>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</b>		
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>страхование</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>43:40:000251:8</b>
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: -
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: -
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: -
<b>Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства</b>		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии №НКЛ-82
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: «Сбербанк России»
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей): 108 000

		тыс.руб
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 17.09.2019г.
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 43:40:000251:8
<b>Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц</b>		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика: -
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц: -
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма: -
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы: -
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: -
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс: -
	21.3.2	Субъект Российской Федерации: -
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	21.3.4	Вид населенного пункта: -
	21.3.5	Наименование населенного пункта: -
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети: -
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: -
	21.3.8	Тип здания (сооружения): -
	21.3.9	Тип помещений: -
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона: -
	21.4.2	Адрес электронной почты: -
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: -
<b>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ# "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</b>		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика: -

<p>строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>	<p>22.1.2</p>	<p>Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц: -</p>
<p><b>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</b></p>		
<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м2: -</p>



<p>всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м2: -</p>
<p><b>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b></p>		
<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с</p>	<p>24.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: нет</p>
	<p>24.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры: -</p>
	<p>24.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры: -</p>
	<p>24.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: -</p>
	<p>24.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: -</p>
	<p>24.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего</p>

<p>органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> <p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>		безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: -		
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: -		
	24.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
		1	2	3
		-	-	-

**Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте**

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте: Застройщик осуществляет строительство за счет кредитных средств ПАО Сбербанк- в сумме 108 000 тыс. руб,
---------------------------------	--------	--

**Раздел 26. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

№ п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4

Директор

Сунцов С.В.

Главный бухгалтер

Лубянникова А.А.

<p>органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> <p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>		безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: -		
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: -		
	24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
		1	2	3
		-	-	-
<b>Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</b>				
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте: Застройщик осуществляет строительство за счет кредитных средств ПАО Сбербанк- в сумме 108 000 тыс. руб,		
<b>Раздел 26. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</b>				
№ п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений	
1	2	3	4	

Директор

Главный бухгалтер



Сунцов С.В.

Лубяникова А.А.